

VERBALE SCELTA VINCITORE BANDO “RIQUALIFICAR FACENDO”

Roma 13/04/2019

In data 13/04/2019 alle ore 10:00 presso la sede sociale della Cooperativa Termini, si è riunita la commissione giudicatrice del concorso di idee “Riqualificar Facendo”.

Sono presenti gli Architetti Luca Scalvedi e Pietro D’Ambrosio in qualità di membri tecnici, e Alfredo Carini e Paolo Frasca in rappresentanza della Cooperativa. Assente Mario Iovino.

Constatata la validità della seduta, si procede all’apertura dell’urna contenente le schede voto utilizzate dai soci.

Vengono contate N. 25 schede, di cui 1 nulla e voti validi 24 così ripartiti.

Il risultato della votazione è la seguente:

Progetto A01: Voti ricevuti 3

Progetto A02: Voti ricevuti 3

Progetto A03: Voti ricevuti 4

Progetto A04: Voti ricevuti 0

Progetto A05: Voti ricevuti 1

Progetto A06: Voti ricevuti 4

Progetto A07: Voti ricevuti 0

Progetto A08: Voti ricevuti 8

Alla luce di quanto sopra, passano all’esame della commissione tecnica i seguenti progetti:

A08

A06

A03

Vengono approfondite le relazioni tecniche ed i computi metrici/estimativi.

Per aiutare la scelta, viene definita una classificazione valutativa, sui seguenti aspetti progettuali:

- 1) Criteri insediativi e rapporto con il contesto
- 2) Immagine architettonica
- 3) Aspetti funzionali
- 4) Aspetti costruttivi
- 5) Organizzazione degli alloggi
- 6) Organizzazione degli spazi collettivi
- 7) Organizzazione degli spazi aperti
- 8) Aspetto Economico

il cui risultato porta ad una sostanziale equivalenza del valore delle proposte esaminate.

Criteri valutativi	A03	A06	A08
Scelta insediativa	1	2	2
Immagine architettonica	1	1	1
Aspetti funzionali	2	0	2
Aspetti costruttivi	1	1	1
Organizzazione degli alloggi	1	3	1
Organizzazione degli spazi collettivi	2	1	2
Organizzazione dello spazio aperto	1	1	1
costo al netto della progettazione ed oneri	2	2	1
Totale Premio	11	11	11

Pertanto la giuria non ritiene meritevole del premio nessuno dei tre progetti votati dai soci.
Il premio sarà suddiviso equamente tra i tre progetti finalisti.

Si procede poi all'apertura delle schede relative alla parte amministrativa per abbinare ai progetti il nome dello studio che lo ha realizzato.

Progetto A03: Capogruppo Arch. Infante.

Progetto A06: Capogruppo Arch. Frasghini.

Progetto A08 Capogruppo Arch. Sagone.

I due architetti della commissione tecnica vogliono esprimere una nota di apprezzamento per la proposta progettuale A01, degli arch. Bochicchio, Colamarino e Di Egidio, ritenendola secondo i criteri valutativi adottati superiore rispetto alle altre proposte ricevute e sottolineando il lavoro svolto sulla struttura dei villini 2.0, sulla distribuzione dello spazio nella nuova piazza, sul disegno del suo parterre e sulle potenzialità dell'area a verde/parcheggio.

La giuria tecnica ritiene infine che l'eventuale futura attività progettuale inerente l'iniziativa possa tenere conto dei valori espressi dai singoli progetti, recependone le proposte migliori, caldamente raccomandando la loro elaborazione in modo unitario e coordinato.

Per completezza si riportano i nominativi di tutti i partecipanti, abbinati alla relativa idea progettuale.

A01 : Capogruppo Arch. Leila Bochicchio. Associati: Arch. Pina Colamarino, Arch. Alessandro Di Egidio

A02: Capogruppo Arch. Claudio Maurizio Urbani. Associati Arch. Ginevra Corso

A03: Capogruppo Arch. Pietro Infante. Associati: Arch. Ilaria Gherardelli, Arch. Marco Fedeli, Arch. Stefania Marino, Arch. Claudia Giustini, Arch. Valerio Tramontana, Arch. Maddalena Biggi, Arch. Gabriele Solfaroli, Arch. Assunta Guidi, Arch. Giuliano Piccotti.

A04: Capogruppo Arch. Maria Acrivoulis. Associati: Arch. Valentina Casari.

A05: Capogruppo Arch. Daniele Pieri. Associati: Arch. Ann Sofie Margareta Ostlund, Arch. Silvia Aurini, Arch. Marco Aurini.

A06: Capogruppo Arch. Valentina Frasghini. Associati: Arch. Roberta Calò, Arch. Eliana Capiato, Arch. Francesco Cicconi, Arch. Lorenzo Diomede, Arch. Veronica Frasghini, Arch. Michele Melillo, Arch. Andrea Pugatorio, Arch. Giulia del Bosco, Arch. Giaime del Bello.

A07: Capogruppo Giovanni Cipriani. Associati: Arch. Elisa Innocenti, DT Fabio Tombini, Arch. Antoni Valeo

A08: Capogruppo Arch. Giorgio Sagone. Associati: Arch. Agostino Ghiotto.

Letto, approvato, sottoscritto

Arch. Pietro D'Ambrosio

Arch. Luca Scalvedi

Dott. Alfredo Carini

Dott. Paolo Frasca